

Referitor: Răspuns formulat în relație cu solicitările de clarificări cu privire la documentația de atribuire a contractului cadru având ca obiect achiziția de Servicii de pază la Aeroportul Internațional Sibiu RA, cod CPV 79713000-5 - Servicii de pază (Rev.2)

1. Întrebare:

Întrucât cerința precizează alocarea unor autovehicule cu norma de poluare minim Euro 6, confirmați că îndeplinirea cerinței poate fi realizată și cu autovehiculele electrice?

Răspuns:

Da, cerința poate fi realizată și cu autovehicule electrice.

- Articolul 5 - Ajustarea prețului din contractul – cadru de modifică și devine:

„5.1.2 (1) – Prețul / km poate fi ajustat, o dată la 6 luni, atât de Achizitor cât și de Contractant, în următoarele cazuri:

- în situația modificării tarifului aferent unui litru de motorină standard afișat la stația de alimentare cu carburant OMV din imediata apropiere a Aeroportului Internațional Sibiu R.A. (în partea de vest a Aeroportului, după Registrul Auto Român). În situația în care această stație de carburant se va desființa, următoarea stație de carburant desemnată este prima stație Socar de lângă Aeroport (în partea de est a Aeroportului);

- în cazul modificării prețului / kw conform facturii emise de furnizorul de energie electrică pentru Aeroportul Internațional Sibiu RA.”

- Articolul 5 - Ajustarea prețului din cadrul contractului subsecvent se modifică și devine:

„5.1.2 (1) – Prețul / km poate fi ajustat, o dată la 6 luni, atât de Achizitor cât și de Contractant, în următoarele cazuri:

- în situația modificării tarifului aferent unui litru de motorină standard afișat la stația de alimentare cu carburant OMV din imediata apropiere a Aeroportului Internațional Sibiu R.A. (în partea de vest a Aeroportului, după Registrul Auto Român). În situația în care această stație de carburant se va desființa, următoarea stație de carburant desemnată este prima stație Socar de lângă Aeroport (în partea de est a Aeroportului);

- în cazul modificării prețului / kw conform facturii emise de furnizorul de energie electrică pentru Aeroportul Internațional Sibiu RA.”

- În cadrul Capitolului R. Ajustarea pretului 2) Prețul/kilometru din cadrul caietului de sarcini primul aliniat se modifică și devine:

“Prețul / km poate fi ajustat, o dată la 6 luni, atât de Achizitor cât și de Contractant, în următoarele cazuri:

- în situația modificării tarifului aferent unui litru de motorină standard afișat la stația de alimentare cu carburant OMV din imediata apropiere a Aeroportului Internațional Sibiu R.A. (în partea de vest a Aeroportului, după Registrul Auto Român). În situația în care această stație de carburant se va desființa, următoarea stație de carburant desemnată este prima stație Socar de lângă Aeroport (în partea de est a Aeroportului);

- în cazul modificării prețului / kw conform facturii emise de furnizorul de energie electrică pentru Aeroportul International Sibiu RA.”

2. Întrebare:

Întrucât în calculul tarifului, în categoria cheltuielilor directe, cheltuielile cu munca vie reprezintă doar unul din elemente de cheltuială, fiind obligatoriu a fi înscrise toate celelalte cheltuieli directe (care potrivit reglementărilor contabile în materie sunt cele din categoria care “se pot identifica pe un loc de consum – produs, serviciu, lucrare ...”) precum: cheltuieli cu echiparea, dotarea, instruire periodică cf. L333, SSM și PSI, servicii control medical periodic, pregătire inițială și recurentă în domeniul securității aviației civile cf. PNPSAC , cheltuieli cu permisele de acces, cheltuieli cu comunicațiile și orice altă cheltuială făcută cu personalul care va presta serviciile prevăzute de contract,

veti proceda la completarea Formularului 7 prin inserarea după linia 9 a unor linii suplimentare pentru precizarea celorlalte categorii de cheltuieli directe ?

Răspuns:

Anexa 2 Formular 7 se completează după linia 9 cu 10. “Alte cheltuieli directe (ex. Cheltuieli cu echiparea, dotarea, instruirea periodică, servicii control medical periodic, etc.)”.

3. Întrebare:

Pentru respectarea principiului de reciprocitate/echilibru a clauzelor contractuale, sunteți de acord să utilizați același termen de denunțare unilaterală atât pentru Achizitor cât și pentru Prestator în clauzele 12.3 și 12.5 din modelul de contract?

Răspuns:

Nu se acceptă modificarea clauzelor contractuale 12.3 și 12.5 din modelul de contract
Clauzele 12.3 și 12.5 din modelul de contract cadru se referă la situații diferite. Din acest motiv termenul de denunțare unilaterală nu este identic. Situația de denunțare unilaterală de către Promitentul achizitor tratată la art. 12.5 se referă la situația în care, pe durata derulării contractului cadru apar circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractelor subsecvente în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrar interesului public. "circumstanțe care nu au putut fi prevăzute" înseamnă situații obiective, externe părților, care nu puteau fi anticipate în mod rezonabil la data încheierii contractului și care fac ca executarea în forma inițială să afecteze interesul public, cum ar fi:

- modificări legislative majore;
- situații de urgență / forță majoră;
- schimbări economice excepționale;
- modificarea nevoii entității contractante (contractul nu mai servește scopului inițial; schimbarea priorităților sau a finanțării etc.)
- hotărâri ale autorităților sau instanțelor (anularea unor autorizații; decizii judiciare care împiedică executarea; descoperirea unor probleme de legalitate etc.)

În cadrul contractelor subsecvente, termenul de denunțare unilaterală de către oricare dintre părți este identic (180 de zile).

4. Întrebare:

Având în vedere că nivelul cheltuielilor salariale rezultate prin aplicarea prevederilor legale în vigoare la data curentă/depunerii ofertei depășesc procentul de 85% din valoarea tarifului maximal rezultat din valoarea estimată, raportat la volumul de servicii precizat în documentația de atribuire, sunteți de acord să renunțați la alin (2) al art. 5.1.1 din Modelul de contract subsecvent ?

Răspuns:

- Alin. (2) al art. 5.1.1 din modelul de contract subsecvent se modifică și devine:
"Procentul maxim al influenței cheltuielilor cu salariile este de 90% din prețul/oră."
- Alin. (2) al art. 5.1.1 din modelul de contract cadru se modifică și devine:
"Procentul maxim al influenței cheltuielilor cu salariile este de 90% din prețul/oră."
- În cadrul capitolului R. Ajustarea prețului 1) Prețul/ oră din cadrul caietului de sarcini aliniatul al doilea se modifică și devine:

“Procentul maxim al influenței cheltuielilor cu salariile este de 90% din preț/oră.”

- În cadrul Fișei de date, cap. II.3 Ajustarea prețului, 1) Prețul /oră al aliniatului al doilea se modifică și devine:

“Procentul maxim al influenței cheltuielilor cu salariile este de 90% din preț/oră.”

5. Întrebare:

Întrucât dispozitivul de pază precizat include 1 Șef de obiectiv al cărui program este L-V , 8 ore/zi, **Veți modifica prevederile A.2.3 referindu-vă la “Șeful” de obiectiv?**

Răspuns:

Prevederile de la A.2.3 din modelul de contract subsecvent nu se modifică.

6. Întrebare:

Întrucât dispozitivul de pază precizat nu prevede șefi de tură, **puteți preciza dacă aceștia sunt persoane desemnate dintre agenții de securitate și care ar fi atribuțiile suplimentare celei de testare a alcoolemiei prevăzută la pct. 21 de la cap. A. Obligațiile contractorului ?**

Răspuns:

Rolul de “șef de tură” revine unuia dintre posturile din obiectiv. Atribuțiile exacte ale acestuia sunt prevăzute în “Planul de pază al Aeroportului Internațional Sibiu R. A.”, care va fi pus la dispoziția prestatorului. În general, acesta are atribuții de coordonare și control asupra agenților de pază din posturi, pe parcursul unei ture. De asemenea efectuează patrulare cu unul dintre autovehicule.

7. Întrebare:

Rolul garanției de bună execuție la dispoziția Achizitorului a fost reglementat de legiuitor tocmai pentru a îl proteja pe acesta de eventuala neexecutare/executare parțială a obligațiilor contractuale de către contractor, iar constituirea GBE este precizată în documentația de atribuire și modelul de contract.

Nu există o clauză de reciprocitate care să precizeze plata de daune interese Prestatorului în cazul denunțării contractului de Achizitor din motive neimputabile Prestatorului.

Veți înțelege să renunțați la art.24.4 și 24.5 din Modelul de contract ?

Răspuns:

Art. 24.4 și 24.5 se păstrează în cadrul contractului subsecvent.

8. Întrebare:

Având în vedere că modalitatea de asigurarea a unor comunicații sigure și eficiente este una restrictivă, limitând concurența doar la ofertanții care dețin o Licența de frecvență radio proprie eliberată de ANCOM în vederea utilizării stațiilor de emisie recepție,

vă solicităm să reanalizați .

Veți accepta îndeplinirea cerinței pe baza unui contract încheiat de ofertant cu un operator public de radiocomunicații autorizați de ANCOM ? Totodată, vă rugăm să precizați banda de frecvență (VHF,UHF) respectiv sistemul care ar trebui implementat SIMPLEX/ SEMIDUPLEX ?

Există posibilitatea ca stațiile fixe/mobile necesare comunicației să fie asigurate prestatorului de beneficiar, și care ar fi costul pe care ar trebui să-l plătim ?

Răspuns:

Aeroportul Internațional Sibiu R. A. utilizează stații de emisie – recepție pentru care deține o licență de frecvență radio proprie eliberată de ANCOM, tragerea în bandă fiind asigurată de către STS (Serviciul de Telecomunicații Speciale). Sunt utilizate: banda de frecvență UHF și sistemul Semiduplex.

Aeroportul Internațional Sibiu R. A. pune la dispoziția prestatorului 1 stație proprie, la un tarif de 32 euro/lună, pentru a se putea asigura comunicația cu celelalte structuri care își desfășoară activitatea în infrastructura aeroportuară.

Restul de stații de emisie-recepție, necesare pentru fiecare post de pază în parte, trebuie puse la dispoziție de prestator. Având în vedere faptul că aceste stații asigură comunicații critice de aviație/securitate trebuie să fie similare cu cele deținute de Aeroport.

În conformitate cu prevederile OUG nr. 111/2011, cu modificările și completările ulterioare, art. 35, alin (1):" Drepturile de utilizare a frecvențelor radio acordate pentru furnizarea unei rețele publice de comunicații electronice și/sau de servicii de comunicații electronice destinate publicului pot fi cesionate sau pot fi închiriate, integral sau parțial, unei alte persoane care a parcurs procedura notificării în condițiile art. 6 (din același act normativ)".

Referitor la posibilitatea încheierii unui contract încheiat între ofertant cu un operator public de radiocomunicații autorizat de către ANCOM (de închiriere sau de comodat) având ca obiect drepturile de utilizare a frecvenței radio conferite prin intermediul licenței de utilizare a frecvenței radio, legislația actuală nu prevede această posibilitate.

Cerința nu se modifică.

9. Întrebare:

Având în vedere că:

obiectul procedurii de achiziție este clar definit "contractarea serviciilor de pază", pentru care au fost precizate responsabilități, un volum de ore de prestație și un parcurs cu autovehiculele de patrulare (km) din care, pe baza tarifelor ofertate, va rezulta valoarea ofertei,

- nu pot face obiectul cererii și ofertei (achiziției) servicii cu titlu gratuit și pentru care nu există precizări cantitative,
- criteriile de calificare și de atribuire trebuie să aibă legatură concretă cu obiectul contractului (paza)
- serviciile de monitorizare- intervenție nu sunt de natură a determina prestarea serviciilor de pază în dispozitivul precizat de autoritatea contractantă,

opinăm că este nepotrivită precizarea unor condiții de calificare și a unui factor de evaluare rezultat dintr-o activitate conexă obiectului achizitiei, cu caracter gratuit și a cărei probabilitate de a fi necesară nu poate fi definită.

Vă rugăm să ne comunicați dacă **veți revizui documentația de atribuire în sensul eliminării cerințelor de prezentare a unor forțe de intervenție în număr de maxim 3 echipaje cu câte 2 agenți fiecare, deținerea de ofertanți a unui nr. de 4 echipaje de intervenție și respectiv a factorului de evaluare nr. 2 "Durata de intervenție"?**

Răspuns:

Aeroportul Internațional Sibiu R. A. este un obiectiv deosebit, în comparație cu alte obiective care necesită pază umană.

Există totdeauna riscul să se producă un act de intervenție ilicită asupra aviației civile, prin mai multe mijloace, așa cum rezultă din însăși definiția "actului de intervenție ilicită" din Codul Aerian (Legea 21/2020).

Necesitatea și posibilitatea suplimentării dispozitivului de pază existent în obiectiv cu echipaje de intervenție, în anumite situații, este tratată în:

- "Raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică", întocmit în decembrie 2023, raport în care se prevede suplimentarea dispozitivului din obiectiv cu echipaje de intervenție, în situații deosebite;
- "Planul de pază al Aeroportului Internațional Sibiu R. A.", întocmit în baza "Raportului de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică", care va fi pus la dispoziția prestatorului;
- "Planul de management al situațiilor de criză al Aeroportului Internațional Sibiu R. A.", care prevede modul de acțiune în diverse scenarii și suplimentarea dispozitivului de pază și care va fi, de asemenea, pus la dispoziție, în părțile care îl privesc, prestatorului.

Necesitatea numărului de echipaje de intervenție și componența echipajelor a fost justificată în caietul de sarcini.

Deși activitatea, cu caracter permanent, o reprezintă serviciile prestate de către agenții de pază din dispozitiv și numărul de kilometri efectuați cu autovehiculele destinate patrulării, pentru îndeplinirea prevederilor din cele 3 documente menționate anterior și pentru a asigura o protecție adecvată a obiectivului, în situații excepționale, este necesară îndeplinirea cerinței referitoare la echipajele de intervenție/componența acestora.

De asemenea, în situații excepționale, timpul de intervenție este extrem de important pentru a putea preîntâmpina sau stopa cât mai repede anumite fenomene de risc.

Cerința referitoare la numărul de echipaje și componența acestora nu se modifică.

Factorul de evaluare "durata de intervenție" se menține.

10.Întrebare:

Având în vedere prevederile HG nr. 146/2026, publicată în Monitorul Oficial, potrivit căroră, începând cu data de 1 iulie 2026, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată este stabilit la suma de 4.325 lei/lună, vă rugăm să clarificați dacă oferta financiară pentru licitația de servicii de pază trebuie întocmită având la bază:

salariul minim brut pe economie de 4.050 lei, sau

noul salariu minim brut pe economie de 4.325 lei, aflat în vigoare la data depunerii ofertelor.

Totodată, vă rugăm să ne comunicați data estimată de începere a acordului-cadru/contractului, în vederea fundamentării corecte a costurilor salariale aferente executării contractului.



Direcția Comercială – Serviciul Achiziții Publice și Contracte
Nr. 3160 din 19.05.2026 – Exemplar nr. 1

AEROPORTUL INTERNAȚIONAL SIBIU R.A.
550052 – Sibiu, șos. Alba Iulia nr. 73
Tel: +40 372 055 862
secretariat@sibiuairport.ro
www.sibiuairport.ro

Răspuns:

Da, se va ține cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 146/2026 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, respectiv oferta financiară trebuie întocmită având la bază noul salariu minim brut pe economie de 4.325 lei/lună.

Conform Caietului de sarcini, capitolul N. **Modalitatea aleasă pentru satisfacerea necesității**, se va încheia un contract – cadru începând cu data de 01.07.2026 cu prestarea serviciilor începând cu data de 01.09.2026.

Director General

Marius Ioan GÎRDEA

RECENZAT