



**Consiliul
Județean
Sibiu**

HOTĂRÂREA NR. 189

**privind trecerea a patru imobile în suprafață totală de 66.236 mp
din domeniul public al Județului Sibiu și administrarea
Aeroportului Internațional Sibiu R.A în domeniul public al Statului român,
în vederea transmiterii în administrarea Ministerului Apărării Naționale**

Consiliul Județean Sibiu, întrunit în ședință ordinară la data de 30 iulie 2025,
analizând referatul de aprobare nr. 17422/ 17.07.2025 al Președintelui Consiliului Județean Sibiu și Raportul de specialitate nr. 17423/ 17.07.2025 întocmit de Direcția Tehnică, Investiții și Patrimoniu - Serviciul Patrimoniu și Investiții, prin care se propune trecerea a patru imobile în suprafață totală de 66.236 mp din domeniul public al Județului Sibiu și administrarea Aeroportului Internațional Sibiu R.A, în domeniul public al Statului român, în vederea transmiterii în administrarea Ministerului Apărării Naționale,

având în vedere adresa nr. 20 D/252/COM/ 28.03.2025 a Secretariatului General al Guvernului, înregistrată la Consiliul Județean Sibiu cu nr. 8352/ 01.04.2025, Hotărârea Consiliului Județean Sibiu nr. 154/ 29 mai 2025 privind aprobarea dezlipirii în două imobile distincte a imobilului înscris în CF nr. 128475 Sibiu, proprietate publică a Județului Sibiu, situat în localitatea Sibiu, str. Șoseaua Alba Iulia nr. 73, județul Sibiu și Hotărârea Consiliului Județean Sibiu nr. 176/ 26 iunie 2025 privind aprobarea dezlipirii în câte două imobile distincte a imobilelor înscrise în CF nr. 119781 Sibiu și CF nr. 134692 Sibiu, situate în Sibiu , str. Șoseaua Alba Iulia nr. 73, jud. Sibiu,

văzând avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Sibiu,

în conformitate cu dispozițiile art. 869 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c), art. 178 alin. (1), art. 182, art. 196 alin. (1) lit. a), art. 293 alin. (1), art. 301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al județului Sibiu și administrarea Aeroportului Internațional Sibiu R.A, în domeniul public al Statului român în vederea transmiterii în administrarea Ministerului Apărării Naționale, a patru imobile în suprafață totală de 66.236 mp identificate potrivit specificațiilor din tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	teren intravilan în suprafață de 3.000 mp, categoria de folosință „curți - construcții”	Județul Sibiu, Municipiul Sibiu, Șoseaua Alba Iulia nr. 73 A	196.065 lei	CF nr. 134693 Sibiu, nr. cadastral 134693
2.	teren intravilan în suprafață de 34.598 mp, categoria de folosință „curți construcții”	Județul Sibiu, Municipiul Sibiu, Șoseaua Alba Iulia nr. 73 A	2.261.152, 29 lei	CF nr. 140178 Sibiu, nr. cadastral 140178
3.	teren intravilan în suprafață de 17.928 mp, categoria de folosință „curți - construcții” cu	Județul Sibiu, Municipiul Sibiu, Șoseaua Alba Iulia nr. 73 A	4.078.082,16 lei - terenul 1.066.548,18 lei - construcția cu identificatorul cadastral 139904 -	CF nr.139904 Sibiu, nr. cadastral 139904; CF 139904 Sibiu, nr. cadastral 139904 - C1

	construcția Pavilion L cu destinație de pavilion administrativ, în suprafață construită la sol de 394 mp		C1 Total = 5.144.630,34 lei	
4.	teren intravilan în suprafață de 10.710 mp, categoria de folosință „curți - construcții” cu construcția hangar și celulă de alarmă în suprafață construită la sol de 2975 mp	Județul Sibiu, Municipiul Sibiu, Șoseaua Alba Iulia nr. 73 A	699.952, 05 lei - terenul 145.126,91 lei - construcția cu identificatorul cadastral 139851 - C1 Total = 845.078,96 lei	CF 139851 Sibiu, nr. cadastral 139851 CF 139851 Sibiu, nr. cadastral 139851 - C1

(2) Se revocă dreptul de administrare constituit pe seama Aeroportului Internațional Sibiu R.A asupra imobilelor identificate la alin. (1).

(3) Se aprobă radierea din cartea funciară a dreptului de administrare constituit în favoarea Aeroportului Internațional Sibiu R.A., asupra imobilelor identificate la alin. (1).

(4) Se aprobă scoaterea din evidențele contabile ale județului Sibiu și din evidențele fiscale a imobilelor identificate la alin. (1).

Art. 2. Predarea - preluarea imobilelor identificate la art. 1 alin. (1) se va face pe bază de proces verbal încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 3. În termen de 30 de zile de la preluarea imobilelor se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al Statului Român, în condițiile legii.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Tehnice, Investiții și Patrimoniu - Serviciul Patrimoniu și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Sibiu și Ministerului Apărării Naționale.

Art. 5. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Consiliului Județean Sibiu la secțiunea Monitorul Oficial Local și se comunică persoanelor fizice și juridice interesate.

Adoptată în Sibiu, la data de 30 iulie 2025.

PREȘEDINTE,
Daniela Cîmpean

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Ioan - Radu Răceu