



HOTĂRÂREA NR. 135

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Judeţean Sibiu nr. 108/ 13.05.2022
privind aprobarea documentaţiei tehnico - economice şi a indicatorilor
tehnico - economici, actualizaţi, aferenţi obiectivului de investiţii
”Modernizarea şi dezvoltarea infrastructurii aeroportuare - activităţi economice”
al Aeroportului Internaţional Sibiu R.A., proiect depus spre finanţare în cadrul
Programului Operaţional Infrastructură Mare 2014 - 2020**

**Consiliul Judeţean Sibiu, întrunit în şedinţă extraordinară convocată de îndată,
la data de 17.05.2023,**

analizând Referatul de aprobare nr. 10676/ 12.05.2022 al Preşedintelui Consiliului Judeţean Sibiu şi Raportul de specialitate nr. 10678/ 12.05.2022 al Direcţiei Strategii şi Proiecte - Serviciul Managementul Proiectelor, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Sibiu, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Judeţean Sibiu nr. 108/ 13.05.2022 privind aprobarea documentaţiei tehnico - economice şi a indicatorilor tehnico - economici, actualizaţi, aferenţi obiectivului de investiţii ”Modernizarea şi dezvoltarea infrastructurii aeroportuare - activităţi economice” al Aeroportului Internaţional Sibiu R.A., proiect depus spre finanţare în cadrul Programului Operaţional Infrastructură Mare 2014 - 2020,

având în vedere Raportul de specialitate nr. 48/ 2023 al Regiei Autonome Aeroportul Internaţional Sibiu R.A. pentru modificarea Hotărârii Consiliului de Administraţie nr. 15/ 10.05.2022 privind aprobarea documentaţiei tehnico - economice şi a indicatorilor tehnico - economici ai investiţiei ”Modernizarea si dezvoltarea infrastructurii aeroportuare - activităţi economice” faza I pentru Aeroportul Internaţional Sibiu R.A.,

faţă de Hotărârea Consiliului de Administraţie nr. 15/ 2023 a Aeroportului Internaţional Sibiu R.A.,

ţinând cont de Avizul Comitetului Tehnico - Economic 10/ 2023, al Aeroportului Internaţional Sibiu R.A.,

văzând avizul Comisiei juridice, administraţie publică locală şi ordine publică şi al Comisiei de buget - finanţe, strategii, dezvoltare economică şi cooperare cu mediul de afaceri,

faţă de prevederile Programului Operaţional Infrastructură Mare 2014 - 2020, Axa Prioritară 2 (A.P.) Dezvoltarea unui sistem de transport multimodal, de calitate, durabil şi eficient - Prioritatea de investiţii 7c - Dezvoltarea şi îmbunătăţirea sistemelor de transport care respectă mediul, inclusiv a celor cu zgomot redus şi care au emisii reduse de carbon, inclusiv a căilor navigabile interioare şi a sistemelor de transport maritim, a porturilor, a legăturilor multimodale şi infrastructurilor aeroportuare, cu scopul de a promova mobilitatea durabilă la nivel regional şi local: Obiectivul Specific 2.3 (OS) Creşterea gradului de utilizare sustenabilă a aeroporturilor,

potrivit prevederilor art. 20 alin. (1) lit. j), art. 44 alin. (1) şi ale art. 53 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

ţinând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare,

potrivit dispozițiilor art. 58, ale art. 59 și ale art. 61 din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b), coroborat cu alin. (3) lit. f), ale art. 179 alin. (3), ale art. 182 și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Anexa 3 la Hotărârea Consiliului Județean Sibiu nr. 108/ 13.05.2022 privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici, actualizați, aferenți obiectivului de investiții ”Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii aeroportuare - activități economice” al Aeroportului Internațional Sibiu R.A., proiect depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014 - 2020, se modifică și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Articolul 2 din Hotărârea Consiliului Județean Sibiu nr. 108/ 13.05.2022 privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici, actualizați, aferenți obiectivului de investiții ”Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii aeroportuare - activități economice” al Aeroportului Internațional Sibiu R.A., proiect depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014 - 2020, se modifică și va avea următorul cuprins:

“**Art. 2.** Se aprobă indicatorii economici actualizați aferenți obiectivului de investiții ”Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii aeroportuare - activități economice” al Aeroportului Internațional Sibiu R.A., proiect depus la finanțare în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014 - 2020, astfel:

Indicatori economici ai investiției în FAZA I:

VALOARE FĂRĂ TVA

- Total 271.022.213,45 lei
- construcții - montaj (C+M) 168.207.478,99 lei

VALOARE CU TVA

- Total 321.985.123,50 lei
- construcții - montaj (C+M) 200.166.900,00 lei

din care:

- Costul pentru asigurarea securității pasagerilor și bagajelor (negeratoare de venituri) este:

- Total 103.306.846,84 lei fără TVA
- construcții - montaj (C+M) 38.719.084,87 lei fără TVA
- Total 122.795.942,60 lei cu TVA
- construcții - montaj (C+M) 46.075.710,99 lei cu TVA

- Costul pentru absorbția creșterii traficului aerian (generatoare de venituri) este:

- Total 167.540.366,62 lei fără TVA
- Construcții - montaj (C+M) 129.488.394,13 lei fără TVA
- Total 199.147.256,79 lei cu TVA
- construcții - montaj (C+M) 154.091.189,01 lei cu TVA

- Valoare cheltuieli neeligibile:

- 175.000,00 lei fără TVA
- 208.250,00 lei cu TVA”

Art. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Sibiu nr. 108/13.05.2022, rămân neschimbate.

Art. IV. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Strategii și Proiecte - Serviciul Managementul Proiectelor, din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Sibiu și Aeroportului Internațional Sibiu R.A.

Art. V. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Consiliului Județean Sibiu la secțiunea Monitorul Oficial Local și se comunică persoanelor fizice și juridice interesate.

Adoptată în Sibiu, la data de 17 mai 2023.

PREȘEDINTE,
Daniela Cîmpean

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI,
Ioan - Radu Răceu

Proiectant,
SC AERO PROJECT SRL, CIF RO21011746, J23/328/2007
(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL - FAZA 1

al obiectivului de investiții

MODERNIZAREA SI DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII AEROPORTUARE – ACTIVITATI ECONOMICE PENTRU AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL SIBIU				
SCENARIUL 1				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	828,238.32	157,365.28	985,603.60
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	53,562.00	10,176.78	63,738.78
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	645,641.80	122,671.94	768,313.74
Total capitol 1		1,527,442.12	290,214.00	1,817,656.12
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament la rețeaua de gaze naturale	18,012.00	3,422.28	21,434.28
2.2	Bransament la rețeaua de energie electrica	805,800.00	153,102.00	958,902.00
2.3	Post de transformare	1,459,679.45	277,339.09	1,737,018.54
Total capitol 2		2,283,491.45	433,863.37	2,717,354.82
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	61,875.00	11,756.25	73,631.25
	3.1.1. Studii de teren	61,875.00	11,756.25	73,631.25
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,400.00	988.00	6,188.00
3.3	Expertizare tehnică	40,590.00	7,712.10	48,302.10
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11,850.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare	5,740,706.48	955,956.03	5,987,303.58
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate	1,246,535.00	236,841.65	1,483,376.65
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	55,942.00	5,314.49	33,285.49
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	73,663.56	13,996.08	87,659.64
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	4,364,565.92	699,803.82	4,382,981.81
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7	Consultanță	175,000.00	33,250.00	208,250.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.7.2. Auditul financiar	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.8	Asistență tehnică	2,859,987.71	513,189.47	3,214,186.66

3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,018,398.71	163,287.56	1,022,695.76
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	872,913.18	139,960.76	876,596.36
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	145,485.53	23,326.79	146,099.39
3.8.2. Dirigenție de șantier	1,841,589.00	349,901.91	2,191,490.90
Total capitol 3	9,030,409.19	1,549,451.85	9,704,461.59
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	152,465,116.54	28,968,372.14	181,433,488.68
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6,759,468.72	1,284,299.06	8,043,767.78
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	60,572,797.73	11,508,831.57	72,081,629.29
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	4,829,044.46	917,518.45	5,746,562.90
4.5 Dotări	2,344,214.92	445,400.84	2,789,615.76
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4	226,970,642.36	43,124,422.05	270,095,064.41
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	5,171,960.17	982,672.43	6,154,632.60
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5,171,960.17	982,672.43	6,154,632.60
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,920,971.66	0.00	1,920,971.66
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	841,037.39	0.00	841,037.39
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	168,207.48	0.00	168,207.48
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	841,037.39	0.00	841,037.39
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	70,689.39	0.00	70,689.39
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	23,938,227.01	4,548,263.13	28,486,490.14
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,600.00	1,444.00	9,044.00
Total capitol 5	31,038,758.84	5,532,379.56	36,571,138.40
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	54,747.00	10,401.93	65,148.93
6.2 Probe tehnologice și teste	116,722.50	22,177.28	138,899.78
Total capitol 6	171,469.50	32,579.21	204,048.71
TOTAL GENERAL	271,022,213.45	50,962,910.05	321,985,123.50
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	168,207,478.99	31,959,421.01	200,166,900.00

PREȘEDINTE,
Daniela Cîmpean

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Ioan - Radu Răceu